

5. sz. HIÁNYPÓTLÁS

Ötv 8. § (1) bekezdésében megjelölt önkormányzati feladatok teljesíthetőségéről az alábbiakban adunk tájékoztatást:

I. HELYZETKÉP

A miskolctapolcai városrész önálló településsé irányuló törekvése a városrész 2 évtizedes hanyatlása miatti tarthatatlan állapotok következtében kialakult lakossági elkeseredéséből fogalmazódott meg és indult ki.

A tapolcaiak hangja évek óta nem jut el a miskolci városvezetéshez, de az illetékes szakhatóságokhoz sem. A városrésznek a rendszerváltás óta nem volt tapolcai lakosú képviselője, a részönkormányzat formális és eszköztelen. Országgyűlési képviselőnk Káli Sándor Úr, egyben Miskolc város polgármestere többszörösen magára vállalta a városrész méltatlan elhanyagolását. Tapolca leromlott állapota, azonban nem egy ember, hanem a több mint 20 éves városvezetés megmagyarázhatatlan hibája és felelőssége.

A lakosok megszokhatták, hogy megoldásra váró problémáikra nincs orvoslás, illetve ami történik az annak az ellentéte, amit a helyi lakosok szeretnének. A feltornyosult gondok, az évtizedes ígéretések, hitegetések, az önkormányzati vagyon Kft-kbe történő beapportálása - Barlangfürdő, Strand, őspark –, értékes nagy területű ingatlanok áron alul történő eladása - 2 camping területe -, a központi részen lévő strand medencéinek és épületeinek a népszavazási kezdeményezést követő szétromboltatása miatt kialakult aggodalom a reményeit vesztett lakosság összefogását eredményezte. 2008. december 7-ére kiírt népszavazáson a lakosság véleményt nyilvánított, mely önálló településről, azaz Miskolc városától való leválás mellett döntött.

A tapolcaiak megítélése szerint a helyi feladatok és problémák helyben könnyebben kezelhetők és megoldhatóak. A település önmagáért, de mint jegyzett üdülőhely turisztikai szolgáltatóként is meg akar felelni, ezért végleges leépülését csak önállósága mentheti meg.

Megélhetésünk alapját az idegenforgalom jelenti. Földrajzi adottságaink és forrásvizünk nemzetközi ismertsége olyan áruérték, amely az üdülőhely hosszú távú fejlődését kell eredményezze. A helyi lakosság büszke a múltjára és tisztában van azzal az idegenforgalmi vonzerővel, mely e települést ismertté és híressé tette. E tekintetben nézeteltérés van a városvezetéssel, mert a város célja, hogy Tapolcát üdülőhelyi rangjától megfossza és lakóövezetté visszaminősítse. Lakóövezetként kisebb a város felelőssége, mert kisebb a kihívás is, de ezzel az évtizedek óta kialakult hírnevünket, rangunkat dobatnák el velünk.

A kialakult helyzetből való menekülés, az üdülőhely kedvezőbb megítélése, és értékeinek megmentése végett Tapolca nem kíván tovább Miskolc város kiszolgáltattja lenni.

II. TÖRTÉNETI ÁTTEKINTÉS:

Évezredek óta feltörő természetes forrásvíz a legnagyobb kincsünk, egyben mindennek az alapja. E köré alakult és fejlődött ki a település, melyet 1934-ben a miniszteri tanács üdülőhellyé nyilvánított. 1941. május 28-án megnyílt fürdőpalota az akkori európai listán az előkelő 3. helyre került. Nagy eseménynek számított 1959-ben az Európában egyedülálló Barlangfürdő átadása. 1969-től üzemel a szimbólummá vált két kagyló alatti szabadtéri medence.

1998-2005. között sor került a jelenlegi fürdő fejlesztésére, mely 4 ütemben történt meg.

Azonban Tapolcát nemcsak a Barlangfürdő tette híressé, hanem a fürdő és a strand egysége, mely együttesen jelentett turisztikai értéket és vonzerőt.

Nagy népszerűségnek örvendő strand 1923-tól működött az üdülőhely legközpontibb részén. Felújítása helyett 1995-ben előnytelen szerződéssel Miskolc város bérbé adta, majd napjainkra szétbontatta. Ez Tapolca központi részének teljes leépülését eredményezte, és az üdülőhely vonatkozásában hatalmas értékvesztéssel járt.

A fürdő mellett a település infrastruktúráisan is lemaradt, mely megnyilvánul az úthálózatban, a közterületek elhanyagoltságában, a szolgáltatók hiányában és mindezek következtében az idegenforgalmi érdeklődés gyengülésében.

A lakosság a 2008. december 7-ei népszavazás értelmében az önálló Tapolcafürdőt életképesnek ítélte meg.

Képes önkormányzatát felállítani, a település vagyonával gazdálkodni, közszolgáltatását megszervezni és ellátni, természeti és épített környezetétéről gondoskodni és azt fejleszteni.

III. TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK:

1. Településrendezés és településfejlesztés

Jelenlegi állapot:

- A hagyományos értelemben vett „Tapolca-völgy” településszerzetében elkülönül bár valóságban nem kiépített, csak tudatilag körvonalazódott belső központi terület, továbbá lakóterület, valamint külterület.
- Nincs kialakítva hangsúlyozott településközpont.
- A település legfrekvenciáltabb nagy kiterjedésű belterületi részén a bezárt, és évek óta funkcióját vesztett napjainkra szétrombolt strand medence maradványai és épülettorzói a meghatározók.
- A terület felhasználására és hasznosítására elképzelt miskolci tervekkel a lakosság nem ért egyet, mert a „fejlesztés” a terület visszafejlődését eredményezheti.
- A terület hasznosítására ötletszerű kezdeményezések nem kerültek egyeztetésre a lakossággal.
- A „településközpont” vegyes használatú jellegéből adódóan a szabályozatlanság és ellenőrizhetetlen területhasznosítás zavaró hatással bír a lakó-és üdülőkörnyezetre egyaránt.
- A Barlangfürdő különleges területétől eltekintve a közterület elhanyagolt, rendezetlen.
- Alapvető lakossági és turisztikai szolgáltatásokat megjelenítő épületek hiányoznak.
- A lakóövezetben a lakóingatlanok a lakosság igyekezetéből - a Kolónia rész kivételével - rendezett, elmaradások a közszolgáltatások terén jelentkeznek.
- A zöldövezet rovására a külterületi részek, fokozatos belterületbe csatolásával nő a lakóterület.
- Külterületi részek egészséges zöld környezetként való hasznosítása, rendezése nem megoldott.

Elérendő közelebbi célok:

- A majdani Tapolcafürdő településrendezési tervét, település szerkezeti tervét és helyi építési szabályzatát a 182/2008. (VII.14). Kormányrendelet, az OTÉK értelmében kívánja megalkotni.

- 35 -

- Az üdülőhely településszerkezetének megfelelően bel-és külterületét, illetve azon belül övezetekre tagolt részeit nagyobb hangsúllyal kívánja meghatározni és település arculatát megújítani:

- **Településközpont**, mint vegyes terület több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, helyi települési szintű igazgatási, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató, egyházi, oktatási, egészségügyi épületeket, a turisztikailag kiemelt Barlangfürdőt, ősparkot valamint olyan lakóépületeket foglal magába, melyek elhelyezkedésükből adódóan hagyományosan a központhoz kötődnek. A területhasználat vonatkozásában alapvető elv annak a szabályozása, hogy a felsorolt funkciók ne legyenek egymásra zavaró hatással.

- Szükség van a központi rész teljes rehabilitációjára.

- Településközpontot fórum jelleggel kell kialakítani.

- Szolgáltatói, információs és szórakoztató bázispontok megteremtése.

- Az elbontott strand helyére élményfürdő építése.

- Tönkrement és lepusztult központi sétányok rendbetétele, attrakciónövelő új funkciókkal való felruházása...pl. bevásárlók korzója, kézművesek sétánya, ízek utcája, élmények tere... stb.

- **Lakóövezet** dominánsan a lakosság életterét jelenti, melyet villalások, családi házak, társasházak, és nyaralókból átépített és átminősített lakóházak jellemzik. Lakóterület épületei általában jó színvonalúak, amelyet zömében olyan értelmiségi és vállalkozói réteg otthona, amely egzisztenciával rendelkezik, magasan kvalifikált, és rendszeres jövedelemmel bír.

- Közterületek megújítása.

- Az utcakép teljessé tétele.

- Vonzó lakókörnyezet megteremtése, és állandóságának biztosítása.

Külterület:

- nagy kiterjedésű zöldfelületek

- erdők

- zártkertek - nyaralóházakkal, pincékkel és borházakkal

- ipari övezet: kőbánya, szállítószalag vonala

Távolabbi célok:

Külterületek bevonása idegenforgalmi hasznosítással:

- Várhegy - kilátó

- Régi Kőbánya – szabadidős terület

- Hejő-liget – rekreációs térség, sport létesítmények

- Bükk erdős környezete, mint turisztikai erdő – speciális túrapályák, akadálypályák kiépítése

2. Épített és természetes környezet védelme

Az ember és környezete harmonikus kapcsolatának kialakításáról az 1995. évi LIII. törvény valamint az 1997 évi LXXVIII. Törvény pontjai irányadóak.

Jelenlegi állapot:

Természeti és épített értékeink:

- Őspark –gondozását jelenleg egy miskolci cég végzi.

- Védett növények – feltárássra kerültek (72 db), és nagyrészt táblákkal megjelöltek.
 - Erdő kapcsolat – szemetes, nincs kellően rögzítve a feladat és a felelősség köre az erdészet és a városi önkormányzat között.
 - Csónakázó tó - üzemeltetése bérbe adva, vízminőséggel, átokhínárral való küzdelem rendezetlen és szemetes partszakasz, gondozatlan növényzet.
 - „Békás tó”- karbantartását évek óta Tóth Pál tapolcai lakos önzetlenül látja el.
 - Hejő patak – medrének kiépítettsége részben megoldott, elhanyagolt és szemetes.
 - Hejő-liget – kaszálására egy miskolci cég kapott megbízást.
- Látogatottsága főleg a lakótelepeken élők által, öntevékeny módon főzés, szalonnasütés, napozás célzattal infrastruktúra nélkül.
- Nagy kiterjedésű zöld övezet és erdők - turisztikai értelemben nem hasznosítottak.
 - Tapolca mikroklímatis adottsága a jó levegő.
 - Épített környezet meghatározója a Barlangfürdő.
 - További közcélokot szolgáló köz - és magánérs építmények.
 - A magántőke jelentősen kivette részét szállodák, panziók, vendégházak működtetése terén.
 - Lakossági épületek: 1. hagyományos lakóövezet épületei
 - 2. hagyományos lakóövezeten belül, megüresedés esetén megszokott módon történő ingatlanvásárlásokat követően az új lakos megújítja környezetét, átépít, felújít
 - 3. mesterségesen kijelölt új területeken új építkezések- lakóövezet bővítése

A város törekvései, terveit:

Tapolca üdülőhelyi szerepének fokozatos háttérbe szorítása, és lakóövezetté történő átminősítése érezhető.

Ennek eszközei:

- Új-és új építési területek kijelölése, és telekértékesítése magas ingatlan áron.
- Zártkerti, külterületi részek belterületbe történő vonása, építési engedéllyel.
- Zöldövezet rovására erdőrészek kiirtatása lakóház építésére kijelölt céllal.
- Értékei alatt áron alul eladásra került két nagy kiterjedésű egymástól független ingatlan: 2 camping terület. Hasznosításukat a miskolci önkormányzat nem köti turisztikai vonatkozású fejlesztésekhez.
- Értékesítésre van kijelölve a legértékesebb belterületi ingatlan, a tönkretett és elbontott strand területe. Helyére és az őspark rovására szálloda építését és ahhoz kapcsolódó csak annak az egy szálloda vendégeinek igényét kielégítő élményfürdőként emlegetett, azonban valójában csak egy wellness mag építését kezdeményezik, melyet a helyi lakók túrhetetlen elképzelésnek tartanak. Ezen ellenvetésüknek az emberek 2008. júliusában a városvezetés által szervezett fórumon hangot is adtak. Polgármester Úr ezen a fórumon megígérte, hogy a Miskolc Városi Közgyűlés által 2008. májusában elfogadott Tapolcai Stratégiai Tervet 2008. szeptemberében a közgyűlés újratárgyalja, és azt a lakosság kérésére ebben a formájában visszavonja. Ez a mai napig nem történt meg. Csupán annyi történt, hogy döntöttek annak a Fejlesztési Kft. létrehozásáról, mely a területet beapportálta és elkezdte bontani a strandot. Ez tovább fokozta a lakosság felháborodását.

A tapolcaiak a hasznosítható fenti ingatlanokat a település vagyónaként kezelik és az üdülőhely fejlesztése érdekében turisztikai attrakció, rekreációs, szabadidős, és szolgáltató funkciók érdekében kívánák hasznosítani.

A városi elképzelés nemcsak a tapolcaiak ellen szól, hanem a miskolci lakosság büntetése is,

mert a városnak nincs igazán működőképes strandja, és nagyon kevés a fürdésre hasznosítható 1 főre jutó vízfelülete. A tapolcai strand szolgálta a megyeszékhely lakóinak valamint az agglomerációnak és nem utolsósorban az idegenforgalom igényét. Százerek örömét jelentette a Miskolc ékszerdobozaként emlegetett Tapolca.

A városvezetés tervei halálra ítélik az üdülőhelyet, és az idegenforgalmat, mely e településnek a megélhetését biztosítaná.

Mindenki számára érthetetlen az a törekvés, mely városi fürdőfejlesztéseket nem a páratlan környezeti adottságokkal bíró Tapolcára helyezi, hanem egy forgalmas, erősen szennyezett levegőjű belvárosi lakókörnyezetbe a vasúti pályaudvar szomszédságába, a város szennyét levezető Szinva-patak mellé a Selyemréti strand helyére. Ennek az ötletnek támogatója az a Turisztikai Kft. is, amely jelenleg a Barlangfürdőt üzemelteti, a halálraítélt tapolcai strandtól néhány száz méterre. Nem tűnik logikusnak, hogy a 14 év óta fejlesztésért kiáltó tapolcai strand helyett pályázati támogatással a belvárosi Selyemréti Strand felújításába kezdjenek.

Napjainkra a Barlangfürdő az egyetlen eladható turisztikai érték, mely önmagában kevésnek bizonyul, nem tudja biztosítani az elvárásokat. A termálvizéről híres Miskolctapolcára többen jönnek, de a Barlangfürdő fejlesztésének ellenére is, kisebb az igénybe vehető vízfelület. Ezért a víz, a fürdés szerepét erősítő és fokozó vízi attrakcióra van szükség, melyet nagyobb volumenekben nem egy rekreációs gyógyfürdő, hanem egy élményfürdő elégítené ki.

A felmerülő szélesebb igényekhez képest a strand helyére tervezett szálloda csökkentené a lehetőségeket, mert csak szűk közönséget elégítené ki. Nem utolsósorban elveszi a vízi attrakciók helyét, ezzel talán „örökre” megszüntetve az üdülőhely előtt álló további fejlesztések lehetőségét. Tehát csupán a Barlangfürdőre és a szállodára alapozott koncepció az üdülőhely beszűkülését eredményezné. A tapolcaiak nem a szálloda építését vetik el, hanem annak elsődlegességét, és helyét. A miskolci közgyűlés mindezek ellenére, és a tapolcaiak véleményét figyelmen kívül hagyva megszavazta Tapolca vesztét jelentő fejlesztési stratégiát.

Barlangfürdő, mint fürdőkomplexum - egyedi turisztikai termék - hiányosságai:

- Egyediségét a barlangi fürdőmedencék határozzák meg. Ehhez kapcsolódik 2 hagyományos termálmedence, mely önmagában már látványként nem kezelhető. A külső szabadtéri medencék, csak főszezoni időszakban működnek.
- A belső területek rendkívül zsúfoltak, így sokszor nem élvezhető a fürdés öröme.
- A külső terület fokozatosan bővült sajnálatosan az őspark rovására, de a strand szerepét nem tudja pótolja.
- A nem szétválasztható funkciók miatt a gyógyulást keresőket zavarja a barlangi fürdőzés élményét keresők és a csoportok hangos jelenléte.
- Kevés a rekreációs pihenő tér, nincs pihenő terem, de ehhez megfelelő és elegendő bútorzat sem.
- Szűk a gyógykezelések köre.
- Nincs elegendő funkcióval kihasználva a terápiás épület, több használaton kívüli, funkció nélküli terme van.
- TB kezelések után a fürdő igénybevétele körülményes, csak 2-szeri öltözéssel oldható meg.
- Rövid az esti nyitvatartási idő 18 h-ig, nyári időben 19 h-ig.
- Az éjszakai fürdözést megszüntették.

Elérendő közelebbi célok:

- A közcélokot szolgáló ingatlanok jogi kérdéseinek tisztázása.

- Országos Építési Szabályzat és az új önkormányzat által jóváhagyott településszerkezeti terv, szabályozási terv, helyi építési szabályzat, valamint a lakossággal egyeztetett, az üdülőhely értékeinek védelmét és fejlesztését előirányzott célok és feladatok összegzése.
- A fent leírt jelenlegi állapot újragondolása, hibáinak kiküszöbölése ember és környezete harmonikus kapcsolatának viszonylatában.
- A visszafejlődés megállítása.
- Az üdülőhely minőségi megújulása.
- Központi rész teljes rehabilitációja.
- Élmenyfürdő beruházásának támogatása.
- Szélesebb igények kielégítése, több generációs funkciók elkülönítése.
- Természettel harmonizálva, a helyi adottságok és építési örökségjegyeket felhasználó törekvések pártolása.
- Lakóövezet, közterületek rendezettségének, szabályozottságának növelése.

Távolabbi cél:

- Hejő-patak, Hejő-liget, Várhegy, régi Kőbánya, Szent-Benedek, és az erdős területrészek fokozatos tervszerű turisztikai hasznosítása.

3. Lakásgazdálkodás

Jelenlegi állapot:

- 38 komfort nélküli önkormányzati tulajdonban lévő lakás, mely bérlő által 29 lakott, és 9 üres – un. kolónia lakás – a régi Kőbánya területén – elhanyagolt állapotúak
- önkormányzati tulajdonban lévő Aradi u.15. sz. alatti városi vendégház– felújításra szorul.

Elérendő közelebbi célok:

- Kolónia környékének rendezése, a bérbeadó és a bérlők közötti szerződések szabályozása.
- Vendégház közösségi célok érdekében történő hasznosítása, illetve katasztrófa esetén átmeneti szükséglakás biztosítására történő kialakítás lehetőségének megteremtése.

Távolabbi cél:

- A Kolónia területének közcélú hasznosítása.

4. Vízrendezés, csapadékvíz elvezetés

Jelenlegi állapot:

- Toplica – Tapolca jelentése a terület tocsogós, mocsaras jellegéről árulkodik, mely az itt feltörő forrásvizekre utal. Forrásvízre települt a Termál –és Barlangfürdő valamint az elbontott strandfürdő is. A fokozatos fürdőépítések és átalakítások következtében több forrásvízzel táplált tó megszűnt: „görög tó”, „kis tó”
- Ma a tapolcai őspark központi eleme a csónakázó tó, mely egykori kiterjedésének a fele. Legnagyobb vízmélység 1,8 m. A víz a tómederben átlagosan 7,5 naponként cserélődik ki.

- A park másik meglévő forrása a „Békás tó, melynek 20 évvel ezelőtti „korszerűsítése” majdnem a tó pusztulását jelentette.
- A tavak vízelvezetését zsilippel szabályozzák.
- A völgytalpból fakadó, és a barlangból kiáramló források, és a tó túlfolyása a Hejő patak eredője. Partkövezése a park területén még megoldott, majd rendezetlen.
- Hejő-völgyben a Tapolcára vezető főút bal oldalán lévő források elapadtak, mely az itt lévő „Hattyú” tavat táplálták. A terület most is vizenyős, nagy esőzések idején hatalmas összefüggő tócsákat nehezen nyeli el a talaj.

- A Bükk-hegység ölelésében lévő tapolcai medencében a terepadottságokat figyelembe véve fontos kérdés a csapadékvíz elvezetése, mely teljes körűen nem megoldott. A víz szabadon keresi útját a völgy fele, alámosva ezzel az utakat.
- A helyenként megoldott közműbe terelt csapadékvíz elvezetését a Hejő patak biztosítja, mely sok üledéket gyűjt össze.
- A kiépített csapadékvíz elvezető csatornák lefolyóit az erózió következtében a víz által sodort hordalékok eltömítik, így a víz a felszínen folyik.
- Néhol nyílt árok vezeti el a csapadékvizet, de legtöbb helyen még árok sincs.

Elérendő célok:

- Csapadékvíz közművének fokozatos kiépítése.
- vízminőség érdekében küzdeni kell az eliszaposodással, valamint a tó vizében élő és elszaporodott „átok” hínárral.
- Fenékforrások elapadásának megakadályozása.
- Fenékkotrás, mederrendezés, partkövezés.
- Elszemtelési folyamat megállítása.
- Időszakos vízfolyások pl. Lidó-árok medrének karbantartása, nagy esőzések idején történő vízelvezetés biztosítása.
- Dugulások elhárítása, a csapadékvíz elvezetésének akadálymentes biztosítása.

Távolabbi célok:

- Csapadékvíz közművének teljes körű kiépítése.
- Természetes források feltárása, hasznosítása: kút, ivócsarnok, túrapontok. (Fagyöngy u. sarok, Enyedi u. vége, Kiss József u. vége)
- Hejő-völgy rekreációs hasznosítása.
- Földalatti vizek hasznosítása energia megtakarítás vonatkozásában.

5. Csatornázás

Jelenlegi állapot:

- A csatornahálózat belterületi részekén kiépített, külterületen megoldatlan.
- A településen keletkező lakossági szennyvíz elvezetéséről és ártalmatlanításáról a MIVÍZ Zrt. gondoskodik.

Elérendő cél:

- A szolgáltatókkal való szolgáltatói szerződések megkötése az újonnan megalakuló önkormányzat feladata lesz. Javaslatunk szerint továbbra is a MIVÍZ Zrt. biztosítaná a szennyvíz elvezetését a kiépített közmű által.

Távolabbi cél:

- Külterületi részek bekapcsolása a hálózatba.

6. Köztemető fenntartása

Lásd a hiánypótlás 3. pontjában részletezettek szerint.

7. Helyi közutak fenntartása

Lásd a hiánypótlás 3. pontjában részletezettek szerint.

8. Közterületek fenntartása

Közterületnek minősül minden közhasználatot szolgáló állami, önkormányzati, ill. személyi tulajdonban lévő terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára rendelkezésre álló és kijelölt részét.

13/1998. (III.30.) sz. Miskolc Megyei Jogú Város többször módosított önkormányzati rendelete értelmében védett övezet az Aradi sétány, a Garas sétány, és Miskolctapolca belső útjai. Ezen rendelet közhasznú zöldterületek közé sorolja a strandokat, és a parkokat.

Jelenlegi állapot:

Közterület fenntartását jelenleg a Miskolc Holdingon belül a Városgazda Kht. végzi. A strand területének kezelése 2008.10.01– től a Miskolci Holding Zrt. 100 %-os tulajdonába lévő egy újonnan alakult Miskolctapolca Fejlesztési Kft-t kezelésébe került. Ez a Fejlesztési Kft. a Miskolci Városgazda Kht-val és a Miskolci Ingatlankezelő Zrt-vel közös közreműködéssel végzik azt az előkészítő munkát, melyet a tapolcai lakosság nem tud elfogadni.

- A strand ingatlanának jogi és fizikális értelemben vett rendezetlensége 14. éve tart.
- A közutak állapota a bevezető főútvonal kivételével nem kielégítő.
- Közterület gondozatlanság látszatát kelti, elhanyagolt, piszkos - érdektelenség érezhető.
- Elbontott épületek után állandósul a rendezetlen környezet.
- Kisebb utcákban általános a járdák hiánya: nincs, vagy részben van kiépítve.
- Térburkolat rossz, sok helyen hiányos, balesetveszélyes.
- Utcabútorzat állaga rossz.
- Fák gondozása nem megoldott, a fákat gyakran a vihar rendezi.
- Világító lámpatesteket a gallyak benövik.
- Díszkivilágítás nem kielégítő.
- Hiányzó utcatáblák pótlása elmarad.
- Alapvető turisztikai eligazító táblák hiánya nehezíti a tájékozódást.
- Parkolóhelyek infrastruktúrája rossz, szolgáltatást nem nyújtanak, pénzbeszedés a lényeg.
- Közutak el vannak zárva vagy le vannak szerelve.
- A parlagfű és a gyom a közterületeken szabadon nő - a szigorú rendeletek ellenére -.
- Lefolyócsatornák, árkok eldugultak.
- Javítások felületesek: anyaghasználat, igényesség, szakszerűség terén.
- Közutak virágosítása gyér.
- Túraútvonalak elhanyagoltak.

- Nincsenek összehangolva a munkafolyamatok.
- Ellenőrzés hiánya - javítások költségesek, de a nincsenek arányba az elvégzett munkával, mert a hirtelen elvégzett javítások, és a felhasznált anyag minősége csak a pillanatnyi megoldást hoznak.

Elérendő célok:

- Az ingatlanokat érintő jogi kérdések tisztázása.
- Megalakítandó egy helyi közhasznú településgazdálkodási társaság, mely helyi érdekeltégéből adódóan látná el a közterület fenntartását és a településtisztaság feladatkörét a fent felsorolt hiányosságok kiküszöbölésének figyelembevételével:
- Közterület fenntartás, karbantartás, és fejlesztés.
- Gyep és parkgondozás, zöldterületek kezelése, virágosítás, fafenntartás.
- Járdák kialakítása egységesítése, karbantartás, javítás.
- Közterületi hulladékgyűjtő edények kihelyezése és karbantartása.
- Utcabútorzat karbantartása, javítása, hidak, kutak kezelése.
- Játszótér, parkolók, illemhelyek, piac, üzlethelységek működtetése, kezelése.
- Utak, terek parkok, sétányok tisztántartása, csúszásmentesítése.
- Túraútvonalak karbantartása, tájékoztató jelzések pótlása, kihelyezése.
- Központhoz közeli erdős részek kezelése az erdészettel közösen szabályozott formában.
- Természetes vizek védelme, medertakarítás, partkövezés.
- Díszkivilágítás, dekoráció, zászlózás.
- Szúnyog- és kártevőirtás.
- Gyepmesteri szolgálat megszervezése.

Cél: - Elsődlegesen helyi lakosoknak munkát biztosítani.

- Helyi cégek, vállalkozók pályáztatással történő bevonása a településen adódó és megoldandó feladatokba.
- Lakossági mozgósítás.

9. Köztisztaság, hulladékgazdálkodás, településtisztaság

Jelenlegi állapot:

- A településen keletkező kommunális és szelektív hulladék rendszeres begyűjtését, elszállítását, ártalmatlanítását közszolgáltatási szerződés keretében az AVE Zrt. végzi.
- Szelektív begyűjtésre kihelyezett gyűjtők állnak rendelkezésre.
- A kihelyezett utcai és parkokban lévő edényzetek ürítését, valamint az utca és közterület takarítását a Városgazda Kht. végzi.
- A tapolcai városrész jelenleg nem az ápoltság látszatát kelti, elhanyagolt, koszos.
- Közterületek takarításánál az ellenőrzés hiánya érezhető.
- Ritkán történik gépi takarítás, a kézi seprés az általános, de csak szoros értelemben vett központi részeken.
- Patak meder szeméthyűjtő helyként funkcionál.
- Hejő-liget alkalmi tűzrakóinak környezete szemetes.
- Illemhelyek nincsenek.
- Illegális szemétkerakó helyek vannak.
- Szezonális „nagy” takarításokat követően a folyamatos, rendszeres takarítások háttérbe kerülnek.

- A helyi civil szféra által kezdeményezett alkalmankénti szemétygyűjtő kampányokban önkéntes a lakosság részvétele.

Elérendő célok:

A köztisztaság és a hulladékgazdálkodás feladatainak ellátása során a 2000. XLIII Tv. előírásai az irányadóak, különös tekintettel a 4 §, azaz a hulladékgazdálkodás alapelveire. Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, illetve a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen.

- Kommunális és szelektív hulladék rendszeres begyűjtését, elszállítását, ártalmatlanítását közszolgáltatási szerződés keretében olyan szolgáltató fogja végezni, mely az önkormányzat által kiírt pályázat elvárásainak leginkább megfelel. (Előzetes szándéknyilatkozat az 5/1. sz. mellékletben csatolva, melyben a CIRKONT Kft. jelezte pályázási szándékát.)
- Az időszakosan keletkező zöldhulladéokra és veszélyes hulladéokra egyedi megállapodásnak kell kitérni a szolgáltatóval.
- Közterület tisztántartását a tervezettek szerint a helyi közhasznú társaság végezné, az alacsonyabb képzettségű munkaerő lekötésével.
- A helyi önkormányzat a rendezési terv és a hulladékgazdálkodási tervnek megfelelően fogja kijelölni a helyi hulladék-begyűjtési létesítmények helyét.
- Illegális szemétlakó helyek felszámolása, fokozott figyelem a szeméttárolók környékére.
- Köztisztaság fogalmának tudatosítása, környezettudatos gondolkodás hatékonyabbá tétele.
- Az ingatlan tulajdonosok állattartására vonatkozó szabályait a helyi önkormányzati rendelet fogja szabályozni.
- Tapolca mikroklímatiságainak, és jó levegőjének megőrzése, közlekedési szennyeződések csökkentése terén.
- Civil szféra szemétygyűjtő kampányainak további tudatosítása, rendszeressé tétele.

10. Helyi tömegközlekedés

Jelenlegi állapot:

Jelenlegi tömegközlekedést, a Miskolci Városi Közlekedési Zrt. biztosítja egyvonalas formában a belvárosi Búza tér és Tapolca végállomások közötti útszakaszok összeköttetésével.

- Évek óta folyamatos járatmegszűnések történtek – mely a szolgáltatás minőségi romlására utal, de részbeni magyarázta, hogy a lakosság tekintélyes része saját gépkocsit használ.
- Kora reggeli, esti órákban valamint hétvégeken a járatok ritkán közlekednek.
- A közlekedés iránya nem egyoldalú, mivel a miskolci lakosoknak is célja a Tapolcára történő kijutás.

Elérendő célok:

- A majdani önkormányzat a helyi tömegközlekedést a Borsod Volán Zrt-vel közszolgáltatási szerződés keretei között kívánja ellátni. (Szándéknyilatkozat 5/2. sz. mellékletként csatolva)
- Mérlegelés kérdése magán vállalkozó bevonása a szolgáltatásba.
- Céljáratok pl.: iskolabusz, piac busz....stb.

Távolabbi célok:

- Tapolca hagyományosan kialakult két oldalának összekapcsolása, illetve a távolabbi utcák településközpontba történő bekötése kisbuszokkal.
- Helyi környezetbarát, forgalomcsillapító közlekedési forma megteremtése elsősorban a turizmusban résztvevők irányába.
- Korszerű közlekedési eszközök a közlekedési szennyeződések csökkentése végett.

11. Tűzvédelem

Jelenlegi állapot:

- Miskolci Megyei Jogú Város Tűzoltósága illetőségi területe alá tartozik Miskolc és közvetlen térségébe lévő 35 település.
- Együttműködnek a B.-A.-Z. Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Miskolci Polgári Védelmi Kirendeltségével, az Állami Mentőszolgálattal, a Magyar Honvédség kijelölt alakulataival, az ÁNTSZ szakerőivel.
- Oltóvízhálózat Tapolca területén kiépített.

Elérendő célok:

- Település szétválása, új település alakítása esetén meg kell határozni, hogy a település mely tűzoltóság elsődleges működési körzetéhez tartozik. A meghatározás alapjául az adott település elérhetőségi ideje szolgál.
- Továbbra is a fent nevezett megyei hatáskörű szervek feladatköre meghatározott, mivel kistérségi illetve települési szintű feladatokat is ellátnak.
- Veszélyhelyzet esetén elhárítás a Riasztási és Segítségnyújtási Terv szerint.
- Hatékony környezettudatos nevelés az élet és anyagi javak védelméről, tájékoztatás előre nem tervezhető veszélyességi tényezőkről.
- Szoros együttműködés kiépítése a helyi polgárőrséggel.
- Figyelemfelkeltő táblák kihelyezése.
- Tűzrakási tilalom betartatása.
- Biztonsági, és szociális célzattal házi jelző-segélyhívó rendszer kiépítése. (Vállalkozói szándéknyilatkozat 5/4. sz. mellékletként csatolva.)

12. Közbiztonság

Jelenlegi állapot:

- Miskolci Rendőrkapitányság megyei hatáskörű szerv. Tapolca az Avasi Rendőrőrs körzetébe tartozik.
- Az utóbbi időben megsaporodtak a betörések.

Elérendő célok:

- Saját rendőrs létrehozása.
- 2008. 12.15-én megalakult az önkéntes Tapolcai Polgárőr Egyesület - bejegyzése folyamatban van, - mely a helyi közbiztonság szerves része kíván lenni. (Nyilatkozat 5/3. sz. mellékletként csatolva.)

- A lakosság-és a közbiztonság érdekében valamint bűnmegelőzési cézzattal ütemterv szerinti járőrsgolálatot szerveznek.
- Szoros együttműködés és kapcsolattartás, az önkormányzat és helyi rendőrör, valamint a miskolci rendörsgel, a helyi polgárörsgel, és a lakossággal.
- Felvilágosító nevelés.
- Biztonsági, és szociális cézzattal házi jelző-segélyhívó rendszer kiépítése. (Vállalkozói szándéknyilatkozat 5/4. sz. mellékletként csatolva.)

13. Közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban

Jelenlegi állapot:

Tapolca nem energiaszolgáltató.

Távolabbi célok:

- Korszerű fűtés – és hűtésrendszerekkel az üvegházhatás és a CO hatás csökkentése a jó levegő, Tapolca páratlan mikroklímája miatt.
- Földalatti vizek hasznosítása, napkollektorok alkalmazása.
- Megújuló energiaforrások felhasználásának ösztönzése.
- Épületek szigetelése.
- Energiatakarékos világítótestek alkalmazása.
- Energiahasznosítás új technológiáinak érvényesítése.

14. Foglalkoztatás:

Jelenlegi állapot:

- A közalkalmazotti dolgozók városi alkalmazásban állnak.
- A lakosságot vizsgálva a foglalkoztatottak (többségében nem helyben foglalkozást feltételez) aránya meghaladja a miskolci átlagot.
- Tapolca sok értelmiségi lakóhelye, a felsőfokú végzettséggel rendelkezők a városi átlag duplája.
- Közel 500 cég van székhely szerint bejegyezve.

Elérendő célok:

- Az új önkormányzat feladatkörének megfelelően állítja fel hivatalát.
- Az önkormányzat kezelésébe kerülő intézmények dolgozói az új önkormányzat alkalmazottaivá válnak.
- Szolgáltatások ellátásához pályázatok kerülnek kiírásra.
- A pályázatok elbírálásánál elsődlegességet élveznek a helyi vállalkozások és egyéni vállalkozók
- Üdülőhelyként nagy jelentőséggel bír a turisztikai desztináció menedzsment (TDM) rendszer adta lehetőségek kihasználása, egy működőképes TDM modell kialakítása az önkormányzat támogatásával, irányításával, szakmai koordinációjával, a lakosság minél szélesebb foglalkozás szerinti bekapcsolásával.

15. Óvodai ellátás

Lásd 3. sz. hiánypótlásnál

16. Alapfokú nevelésről, oktatásról

Lásd 3. sz. hiánypótlásnál

17. Egészségügyi alapellátás

Lásd 3. sz. hiánypótlásnál

18. Szociális ellátás

Lásd 3. sz. hiánypótlásnál

19. Gyermek - és ifjúságvédelem

Jelenlegi állapot:

- A feladatkör kezelését zömében az oktatási és nevelési intézmények, az óvoda és az iskola látja el.
- Civil szféra hatása.

Elérendő célok:

Az ifjúság- és gyermekvédelmi feladatok és elképzelések ellátására kapcsolódva a szociális ellátás kötelező feladatainak megvalósításához Családsegítő-és Gyermekjóléti Szolgálat felállítását kell kezdeményezni.

- Az önkormányzatnak segítenie kell a nevelési-oktatási intézmények gyermek – és ifjúságvédelmi feladatainak ellátását.
- Elsősorban mentálhigiénés képzésben részesült pedagógus kijelölése a feladatra, órakedvezmény biztosításával.
- Figyelemmel kell kísérni, és fel kell tárnai a településen élő gyermek és ifjúkorúak szociális helyzetét, veszélyeztettségét.
- Veszélyeztettség megelőzése, megszüntetése.
- Családdal, szülőkkel való kapcsolattartás.
- Tanulói szervezetek segítése.
- Biztonságos, egészséges környezet fontosságának tudatosítása.
- Korosztályos érdek-és jogvédelem.
- Személyiségi jogok tiszteletben tartása.
- Hátrányos megkülönböztetés akadályainak megszüntetése.
- Életviteli tanácsadás, mentálhigiénés szabadidő eltöltés.
- Pályaorientáció.
- Ingyenes vagy kedvezményes szolgáltatások biztosítása: étkezés, tanszerellátás, egészségügyi vizsgálatok szervezése.

- Szenvedélybetegségek megelőzése, és ennek kezelése.
- Civil szféra pozitív hatása a korosztályra.

20. Közösségi tér

Jelenlegi állapot:

- Tapolcáról készült tanulmánytervek alvó közösségként kezelik Tapolcát. Ezt tényként csak az állíthatja, aki nem lakik itt.
- A lakosság önállósulására irányuló törekvése aktív: 1990-ben, 1996-ban, 2004-be, 2008-ban indult erre vonatkozó kezdeményezés, mely utóbbi bizonyult a legeredményesebbnek.
- A lakossági fórumokon az utóbbi időkben aktív és nagy létszámú a részvétel.
- Egyesületi és civil szervezeti közösségi élet tevékeny, de nagyobb elképzeléseket nem tudnak kivitelezni, mert azt már a városi ügyintézés kerekerei felőrlik.

Jelenleg működő alapítványok, egyesületek:

- Miskolctapolca Rotary Club Alapítvány
- Tapolcaiak kulturális és sportbarát köre a gyerekekért Egyesület
- Miskolctapolcáért Alapítvány

Bejegyzés alatt: - Tapolcafürdőért Egyesület

- Szikla-képolnáért Vallási és Kulturális Alapítvány

Hagyománnyá vált civil kezdeményezésű programok:

- kirándulások, színház és múzeumlátogatások,
- gyalogtúrák,
- bálók, névnap összejövetelek, disznóölés,
- előadások adott témakör szerint,
- vetítések,
- sport programok, versenyek, női torna, foci, sakk,
- gyűjtések szervezése rászorulóknak történő felajánlással,
- szemégyűjtés a tisztább környezetünkért,
- idősek megajándékozása ünnepek alkalmával.

Közösségi ház: Miskolctapolca, Győri u. 13.

Nagyobb fórumok, rendezvények színtere a tapolcai Általános Iskola tornaterme.

Elérendő célok:

Tapolca önállósulásért való küzdelem teljes egészében megpezsdítette a lakosságot, az összefogás mozgalmat indított el.

Közösségi élet szempontjából újjáélesztette a régi szomszédi, utcabeli kapcsolatokat, de számos új barátság szövődött, és veszi folyamatosan kezdetét.

Az előttünk álló új közös célok és feladatok vonatkozásában nagy távlatai vannak a közösségi szellem erősödésének, a helyi lakosság együttes gondolkodásának.

A közösség, ereje és adottságai alapján fel meri vállalni a település sorsát.

- Hagyományosan kialakult civil kezdeményezésű programok iránt már elvárás van.
- A lakosság lokálpatriótizmusának és belső identitásának erősítése érdekében:
 - környezet – és természetbaráti, településszépítő,
 - mozgáskultúra és testmozgást ösztönző,

- sport – és sportbarátkör erősítő, túrázást serkentő,
- életminőséget növelő egészségtudatos programok,
- kulturális élmények felé irányuló színház, opera –és kiállítások látogatása,
- családi programok – majálisok, közös főzések, közös ünnepek,
- idősek támogatása.
- Helyi informális célzatú Tv csatorna ösztönzése, mely a lakossági tájékoztatás eszköze (Vállalkozói kezdeményezés szándéknyilatkozata 5/4. sz. mellékletként csatolva.)
- Jó kapcsolat ápolása Miskolccal.
- Kistérségi kapcsolatok kialakítása és közös programok szervezése az agglomerációban lévő környező településekkel.

21. Közművelődés, tudományos, művészeti tevékenység, és a sport:

Jelenlegi állapot:

- Helyszínek: - Községi ház: Miskolctapolca, Győri u. 13.
- Általános Iskola tornaterme biztosít rendezvényeknek és sporttevékenységnek otthont.
 - Könyvtár az Általános Iskolában van, állománya 4868 – ebből 67 DVD
 - Bay-Logi: Logisztikai és Gyártástechnikai Kutatóintézet a Miskolci Egyetem kezelésében működik Tapolcán a Bay Zoltán tér 1.sz. alatt.
 - Régészeti szempontból feltáratlan monostori kutatási terület - Barlangfürdő előtt
 - Szabadtéri rendezvény helyszín: park, sétányok
 - Szabadtéri színpad - Görömbölyi úti ingatlana a görögkatolikus egyház kezelésében van - nyári színi előadásainak évtizedeken keresztül hagyománya volt, melyet a Kecskés és Társa Műsoriroda szervezett nagy sikerrel. Azonban a tavalyi évben már a városi Művészetek Háza volt a szervező, és csak pár előadást tartottak, mely a programsorozat visszafejlődését jelentheti.
 - Fitness-wellness szolgáltatásokat jelenleg 3 magán tulajdonú szállodán belül, de lakossági igénybevétel biztosított.
 - Szabadidő sportos eltöltése: bobpálya, kalandtúra park (mindkettő vállalkozásban)
- Városi rendezvények a „Tapolcai nyár” keretében főszezonra korlátozódnak, elsősorban a turisztikai kínálat szempontjából.
- Egyéb lakossági vonatkozású rendezvények a civil szféra kezdeményezései – a fent felsoroltak szerint -

Elérendő célok:

- Önkormányzati pénzalap elkülönítése a kultúra és a sport támogatására.
- Programszervezés terén a kultúra, és a sport mellett, kiemelt a turizmus szerepe, melynek hármas egységét kell megvalósítani, és egységben kezelni.
- A nevelés - oktatás - közművelődés szélesebb összekapcsolása, mivel intézményi háttérét az iskola biztosítja. Nagyobb rendezvényeknek, ünnepeknek és sporttevékenység helyszíne az iskola tornaterme.
- Könyvtári vonatkozásban az iskola könyvtárát kell a lakosság számára is hozzáférhetővé és nyitottá tenni. Állománybővítésre a lakosság részéről kezdeményezések vannak.
- Községi internet hozzáférés biztosítása, mint információs pont.

- Önkormányzati Aradi utcai vendégház átalakítása a lakossági közművelődés érdekében.
- Nyílt szabad téren, központi park, sétányok, parkolók, színes szabadtéri rendezvények főszezoni folyamatosságának biztosítása. Szezonális szerepe döntő, de más évszakok programjainak is aktualitást kell teremteni.
- Vallásos intézmények: Szikla kápolna és az új református templom közösségi termének kulturális célzatú bevonása.
- Az elhalóban lévő szabadtéri színházi programok támogatása.
- Civil szféra által kezdeményezett programok felkarolása.
- Helyi sportfejlesztési koncepció meghatározása.
- Helyi sportkörökkel való együttműködés, továbbiak szervezésének motiválása.
- Iskolai sportkörök működéséhez szükséges feltételek biztosítása.
- Közreműködés a sport népszerűsítésében, sporttudományos felvilágosító tevékenység folytatása.
- Fitness-wellness szolgáltatások bővítésének támogatása helyi és turisztikai igények kielégítése végett.

Távolabbi célok:

Többfunkciós, közösségi, közművelődési és szolgáltató központ létrehozása, mint komplex igényeket kiszolgáló, a szabadidő eltöltésének bázisaként, kielégítve a közösségi, a közművelődési, művészeti és tudományos igényeket, de alkalmas fitness-wellnes, sport tevékenységre is.

- Speciális sportpályák kiépítése.
- Kulturális örökségként a monostor feltárása és turisztikai hasznosítása.

IV. ÖSSZEGZÉS:

Az önkormányzati feladatkörnek és a kitűzött célok megvalósulásának biztosítéka az új, önálló település átgondolt költségvetése, a vagyonnal és értékekkel történő jó gazdálkodás, az önkormányzat és a lakosság szoros összefogása, valamint az üdülőhely idegenforgalmi hasznosítása.

Az önállósulási törekvés Miskolc-tapolca 20 éves méltatlan kezelésének lezárását, valamint a település fejlesztésének új alapokra történő helyezését jelenti, de semmiképpen nem azt a szándékot, mely Miskolc városával való szembefordulást feltételez.

.....
 Dr. Kispataki Éva
 Tapolca Levélását Előkészítő Bizottság
 Elnöke

